



## CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101  
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv  
www.cesunovads.lv

### LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

20.07.2023.

Nr.363

### **Par Cēsu novada ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma Saules iela 13, Cēsis, Cēsu novadā, pārdošanu**

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 22.06.2023. lēmumu Nr. 294 "Par Cēsu novada pašvaldības ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma Saules iela 13, Cēsis, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu" (prot. Nr. 7, 13.p.) atsavināšanai nodeva ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma Saules iela 13, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 004 0708, sastāvošu no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 004 0708) ar kopējo platību 1502 m<sup>2</sup> (1/2 domājamās daļas platība – 751 m<sup>2</sup>), turpmāk – Īpašums, pārdodot par brīvu cenu 6400,00 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi), un piedāvāja Īpašuma nomniekam akciju sabiedrībai "Siguldas Būvmeistars", reģistrācijas Nr.40003047821, izmantot pirmpirkuma tiesības uz Īpašumu, nosūtot atsavināšanas paziņojumu Nr. 6-2-9/2023/3349.

Pašvaldībā saņemts akciju sabiedrības "Siguldas Būvmeistars", reģistrācijas Nr.40003047821, juridiskā adrese Gāles iela 27, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, 30.06.2023. apliecinājums (reģistrēts pašvaldībā 30.06.2023. ar Nr. 6-2-9/2023/5301) ar kuru iesniedzējs apliecina gatavību izmantot pirmpirkuma tiesības uz viņam piedāvāto īpašumu ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma Saules iela 13, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 004 0708, sastāvošu no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 004 0708) ar kopējo platību 1502 m<sup>2</sup> (1/2 domājamās daļas platība – 751 m<sup>2</sup>).

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 4. punktu, 5. panta pirmo daļu un 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 04.07.2023. priekšlikumu (prot. Nr.26) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 13.07.2023. atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Andris Melbārdis, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīšs, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Pārdot ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma Saules iela 13, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 004 0708, sastāvošu no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 004 0708) ar kopējo platību 1502 m<sup>2</sup> (1/2 domājamās daļas platība – 751 m<sup>2</sup>), turpmāk – Īpašums, akciju sabiedrībai "Siguldas Būvmeistars", reģistrācijas Nr.40003047821, juridiskā adrese Gāles iela 27, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, par Īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 6400,00 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi).
2. Noteikt Īpašuma pirkuma maksas samaksas kārtību: 6400,00 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi) jāsamaksā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no pirkuma līguma abpusējas parakstīšanas, ieskaitot minēto naudas summu Cēsu novada pašvaldības kontā.
3. Uzdot Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu Īpašuma pirkuma līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU